

**Revitalização da EMEF CARLOS GOMES e EMEI
PEQUENOS PASSOS com Pavimentação, Muro
de Contenção, Paisagismo e Mobiliário Urbano.**

**MEMORIAL DESCRITIVO
E
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

OUTUBRO DE 2023

O presente memorial tem por objetivo estabelecer as condições para o fornecimento e execução da obra de Revitalização da EMEF CARLOS GOMES e EMEI PEQUENOS PASSOS com Pavimentação, Muro de Contenção, Paisagismo e Mobiliário Urbano.

Este memorial complementa as informações do respectivo projeto e planilha orçamentária.

- PROJETO: Revitalização da EMEF CARLOS GOMES e EMEI PEQUENOS PASSOS com Pavimentação, Muro de Contenção, Paisagismo e Mobiliário Urbano.
- PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Marques de Souza/ RS.

OBJETIVO

- O presente documento, intitulado “Memorial Descritivo e Especificações Técnicas” tem por objetivo complementar as informações do Projeto Arquitetônico (pranchas gráficas), especificando os materiais a serem utilizados na obra.
- Todo o material empregado na obra será obrigatoriamente de primeira qualidade e comprovada eficiência para o fim que se destina.
- A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às normas específicas, sendo a mão de obra especializada e o acabamento esmerado.
- Serão impugnados todos os trabalhos executados que não satisfaçam o Memorial Descritivo e Especificações Técnicas e o Projeto Arquitetônico.
- Qualquer dúvida, alteração de material ou projeto deverá ser autorizada por escrito pela Fiscalização.

1. SERVIÇOS INICIAIS

1.1. INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

Deverá ser utilizado um barraco de obra ou container, adaptando-a para adequar-se às instalações a serem utilizadas pelos funcionários da obra, depósito de ferramentas, equipamentos e possíveis produtos.

No local será instalada uma placa contendo informações da obra.

1.2. DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO E SEGURANÇA

A empresa executante da obra deverá organizar e manter no cotidiano, equipamentos de proteção individual para seus funcionários, fiscais e visitantes, bem como estabelecer normas e hábitos voltados para a higiene e segurança como um todo.

Deverá dispor no local de cavaletes que o orientem o trânsito durante o percurso dos serviços. A empresa deverá efetuar esforços redobrados na segurança dos serviços prestados, por se tratar de melhorias na área central da cidade.

1.3. LOCAÇÃO DA OBRA E EQUIPAMENTOS

A contratada procederá à aferição das dimensões, dos alinhamentos, dos ângulos e de quaisquer outras indicações constantes do projeto com as reais condições encontradas no local.

Quando necessário, a Fiscalização deverá ser consultada para orientação e autorização do serviço.

1.4. LIMPEZA INICIAL DO LOCAL

A **contratante** (Prefeitura Municipal) providenciará a limpeza, corte, aterro e o nivelamento do terreno, bem como remoção de árvores e o local para bota fora dos excessos, caso necessário.



Fotografia atual do local.



Perspectiva do projeto após obra finalizada.

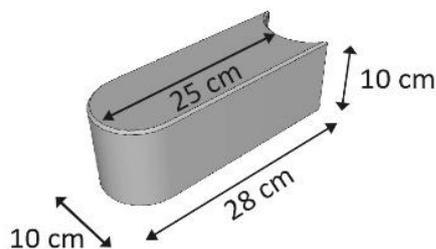
2. PAVIMENTAÇÃO

Em todo o projeto serão criados caminhos com piso intertravado, que seguirão a instrução de instalação a seguir:

Depois de limpo e compactado mecanicamente o local de assentamento, é espalhado uma camada de de brita graduada/saibro seco ou similar e compactado mecanicamente (placa vibratória).

Após a sub-base compactada e nivelada, espalha-se a camada de pó de brita ou areia, que serve como colchão do pavimento intertravado.

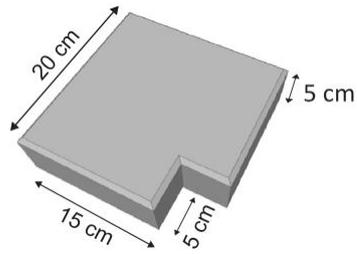
Para delimitação e confinamento do pavimento intertravado será utilizado um guia modular articulado de concreto pré-fabricado. Este é assentado em argamassa.



Modelo do guia modular articulado.

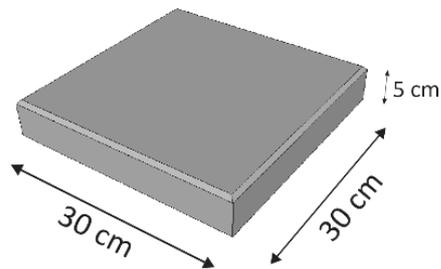
Nessa base de pó de brita os pisos de concreto intertravado serão assentados sobre a mesma. Os arremates são feitos com pedaços de blocos íntegros, serrados com disco de corte, obedecendo ao mesmo alinhamento e padrão do restante do pavimento.

A pavimentação dos caminhos internos da escola terá modelo de piso 20x15x15, com espessura 5 cm, nas cores cinza (natural) e pigmentado grafite, conforme imagem a seguir e paginação escamada, conforme projeto.



Modelo de piso utilizado nos caminhos internos da escola.

A pavimentação dos caminhos nas laterais da escola, ao lado da quadra e na rampa terá o modelo de piso 30x30, com espessura de 5cm, nas cores cinza (natural) e pigmentado grafite, conforme projeto e imagens a seguir:



Paginação utilizada na área.



Pavimentação na rampa.

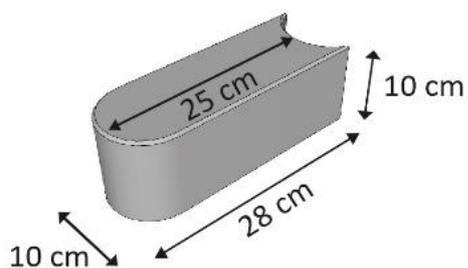


Pavimentação ao lado da quadra existente.

Serão delimitados também espaços com brita, brita rosada e areia para formar um ambiente de lazer para as crianças.

Depois de limpo e compactado mecanicamente o local, será colocada uma camada de lona plástica em toda a área, para evitar o crescimento de vegetação no ambiente.

Para delimitação e confinamento da área será utilizado um guia modular articulado de concreto pré-fabricado conforme modelo abaixo. Este é assentado em argamassa.



Modelo do guia modular articulado.

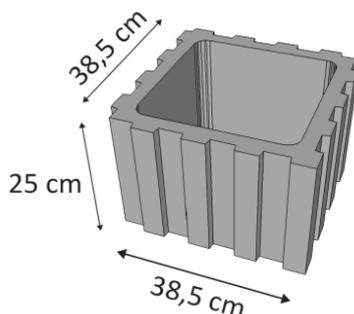
Após a aplicação da lona e delimitada a área pelos guias modulares, será espalhada uma camada de 10cm de espessura de material definido na área pelo projeto.

3. MURO DE CONTENÇÃO

Para conter o talude ao lado de um dos prédios da escola, será construído muro com blocos de concreto vazados e dentados, de dimensões 38,5x38,5x25cm, na cor cinza (natural), formando floreiras. Os blocos são encaixados entre si e assentados em argamassa. Esses blocos serão assentados sobre base de concreto armado, tipo sapata corrida, para dar rigidez e nivelamento, com dimensões 40cm de largura e 20cm de altura em todo o comprimento do muro.

A sustentação do muro se dá pelo encaixe das peças formando floreiras e, também, pelo seu peso próprio e do preenchimento com terra.

Algumas colunas de blocos na extensão do muro os blocos serão preenchidos com concreto armado, formando assim pilares para a sustentação



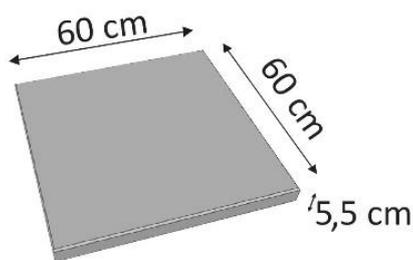
Modelo dos blocos que formam o Muro.

4. PERGOLADOS

Na parte de cima será instalado pergolado de concreto, com dimensões externas de 5,00x5,00mt.

Para a base destes pergolados, serão construídas quatro sapatas de concreto armado, com dimensões de 60x60x20cm, que servirão para a sustentação dos pilares.

Toda a parte térrea do pergolado será revestida com pisantes de concreto, dimensões 60x60x5,5cm, na cor cinza natural conforme imagem a seguir:



Modelo do pisaite a ser utilizado.

Depois de limpo e compactado mecanicamente o local de assentamento, o terreno será nivelado e será espalhado um lastro de concreto magro que será usado como a base para o assentamento dos pisaite.

Os arremates são feitos com pedaços de blocos íntegros, serrados com disco de corte, obedecendo ao mesmo alinhamento e padrão do restante do pavimento. Os pisaite serão instalados dentro do pergolado de forma alinhada.

O pergolado será formado por quatro pilares maciços, com dimensões de 20x20x295cm fixados sobre as sapatas. Os pilares recebem duas terças engastadas sendo seção 09x20cm e 5,00 metros de comprimento. Para finalizar são inseridos os caibros de concreto de seção 08x15cm e 5,00 metros de comprimento. Estas peças serão fixadas com adesivo selante especial. Todo o conjunto é em concreto armado e será pintado cor amadeirado, sendo uma demão de fundo selador e duas demão de tinta específica base PU, imitando cor madeira.

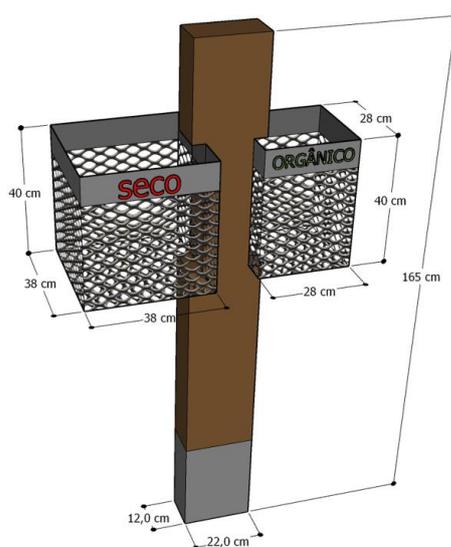


Pergolado a ser instalado no outro ambiente da escola.

5. MOBILIÁRIO URBANO

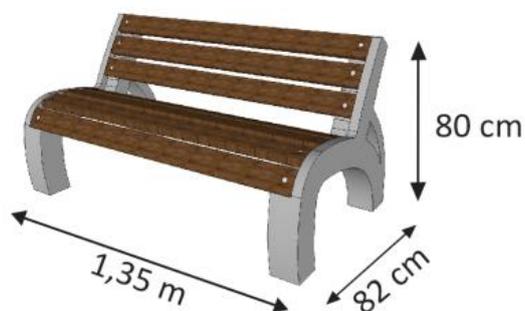
O projeto recebe a instalação de itens de mobiliário urbano, como lixeiras e bancos, listados a seguir:

- Lixeiras com estrutura em prancha de concreto armado de 12x22 cm e 1,65 m de altura pintada na cor amadeirada de tinta a base de PU. São engastados dois cestos metálicos e perfurados de 40x40x40 cm e 30x30x30 cm (seco e orgânico) de acordo com imagem ilustrativa a seguir.



Modelo da lixeira de concreto e metal.

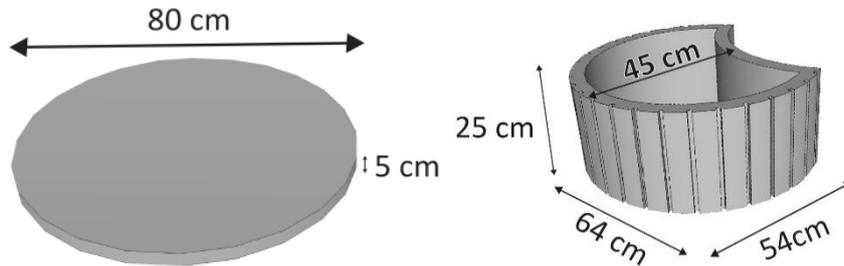
- Bancos com os pés de concreto armado e assento e encosto com ripas de madeira nobre (Itaúba registrada e certificada), dimensões 82x80x135cm, pintado com duas demãos de tinta conforme modelo a seguir:



Modelo dos bancos a serem instalados no local.

- Mesinhas que tem como base um bloco de concreto vazado e dentados assentado com argamassa e preenchidos com concreto ciclópico. Como tampo

para a mesa será utilizada uma peça de concreto armado fixadas com adesivo selante especial. Após instalada, será pintada com duas demãos de tinta acrílica (cores a definir). A seguir imagens com dimensões dos itens que compõem este conjunto:



Peça de 80cm de diâmetro para tampo da mesinha e bloco que compõe a base.

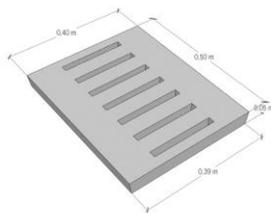
Além desses itens, será construído um banco sem encosto, com estrutura de blocos de concreto dentados e vazados (38,5x38,5x25cm) empilhados em duas fileiras. Esses blocos serão preenchidos com concreto ciclópico para dar sustentação. Sobre os blocos, o assento será feito em ripas de concreto (9,5x4cm), pintadas em cor amadeirada (tinta base PU).



Perspectiva do banco instalado.

6. DRENAGEM

Em dois pontos determinados em projeto, serão executados sistemas de drenagem compostas por tubos de concreto 300mm, caixas para boca de lobo (dimensões conforme projeto) e canaletas de alvenaria com tijolos maciços e grelhas de concreto, conforme imagem abaixo:



Modelo da grelha usada para escoamento da água.

7. COBERTURA METÁLICA

Em localização determinada em projeto, será executada uma ampliação na cobertura metálica existente, com estrutura em tubos de aço e telhamento com telhas de aluzinc de espessura 0,5mm. O tamanho da ampliação prevista é de 8,00 x 3,00mt.

7. PAISAGISMO

Toda a obra contempla paisagismo como o plantio flores e vegetações, árvores, grama em leivas e tratamento do solo com terra vegetal.

Nos pergolados serão plantadas duas mudas de *Jasmins Polyanthus*.

8. SERVIÇOS FINAIS

O entulho, restos de materiais, e outros equipamentos da obra devem ser totalmente removidos do local.

A obra deverá apresentar-se completamente limpa e pronta para utilização.

03 de outubro de 2023.